

**СОВЕТ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПОСЁЛОК КАДУЙ
КАДУЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛОГОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

Р Е Ш Е Н И Е

29 октября 2015 года

№ 38

О земельном налоге на территории муниципального образования посёлок Кадуй на 2016 год

В соответствии со статьёй 15 раздела 1 главы 2, главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 229-ФЗ «О внесении изменений в часть первую и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации, а также о признании утратившими силу отдельных законодательных актов (положений законодательных актов) Российской Федерации в связи с урегулированием задолженности по уплате налогов, сборов, пеней и штрафов и некоторых иных вопросов налогового администрирования» и Уставом муниципального образования посёлок Кадуй

С О В Е Т Р Е Ш И Л:

1. Определить для целей настоящего решения центральную часть муниципального образования посёлок Кадуй, которая находится в границах кадастрового квартала посёлка Кадуй – 35:20:0104019.

2. Установить с 01 января 2016 года ставки земельного налога на территории муниципального образования посёлок Кадуй:

1) 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, за исключением земельных участков предназначенных для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной застройки;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

2) 0,07 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных (приобретенных) для жилищного строительства, предназначенных для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной застройки;

3) 1,1 процента от кадастровой стоимости земельного участка - в отношении земельных участков, предназначенных для размещения гаражей и автостоянок;

4) 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков.

3. Определить, что отчётными периодами для налогоплательщиков – организаций являются первый, второй и третий кварталы календарного года;

3.1. налогоплательщики, в отношении которых отчётный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего кварталов текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки

процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 01 января года, являющегося налоговым периодом.

Авансовые платежи по налогу уплачиваются не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом;

3.2. Налогоплательщики-организации уплачивают налог до 15 февраля включительно со дня, установленного пунктом 3 статьи 398 Налогового кодекса РФ, после предоставления налоговой декларации за соответствующий налоговый период.

4. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ, представляются налогоплательщиками в налоговые органы не позднее 01 февраля текущего налогового периода.

4.1. При возникновении указанного права на уменьшение налоговой базы в течение налогового периода налогоплательщик вправе обратиться с соответствующими документами в налоговые органы в любое время.

4.2. В случае утраты указанного права на уменьшение налоговой базы в течение налогового периода налогоплательщик обязан сообщить об этом в налоговые органы в течение 10 дней.

5. Установить, что инвалиды с детства и инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы степени ограничения способности к трудовой деятельности, имеют право на уменьшение налоговой базы в соответствии с пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса РФ на необлагаемую налогом сумму в размере 10000 рублей в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении на территории муниципального образования.

6. Предоставить налоговую льготу в виде полного освобождения от уплаты земельного налога следующим учреждениям, расположенным на территории муниципального образования посёлок Кадуй:

- органам местного самоуправления;
- учреждениям, финансируемым из местных бюджетов;
- учреждениям государственной противопожарной службы МЧС России в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций.

7. Освободить от налогообложения ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, тружеников тыла.

8. Освободить от уплаты земельного налога в размере 60 процентов физических лиц в отношении земельных участков, предназначенных для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки, за исключением земельных участков, расположенных в центральной части поселка Кадуй.

9. Признать утратившим силу с 01 января 2016 года решение Совета муниципального образования посёлок Кадуй от 27 ноября 2014 года № 35 «О земельном налоге на территории муниципального образования посёлок Кадуй на 2015 год».

10. Настоящее решение подлежит официальному опубликованию и вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 01 января 2016 года.

Глава муниципального
образования посёлок Кадуй

Председатель Совета муниципального
образования посёлок Кадуй



Н.М. Шевелев

А.В.Марченко