

Общество с ограниченной ответственностью

# «Спецстройпроект»

---

№ 0130300010419000010

**Заказчик: Администрация муниципального образования поселок Кадуй**

**Проект планировки и межевания территории  
поселка Кадуй (район ул. Курманова - ул.  
Красноармейская) Кадуйского района Вологодской  
области**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

2019

Общество с ограниченной ответственностью  
**«Спецстройпроект»**

---

№ 0130300010419000010

**Заказчик: Администрация муниципального образования поселок Кадуй**

**Проект планировки и межевания территории  
поселка Кадуй (район ул. Курманова - ул.  
Красноармейская) Кадуйского района Вологодской  
области**

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Директор

С.В. Митенков

2019

## СОДЕРЖАНИЕ

### Основная часть

#### Пояснительная записка

1) перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования; вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом;

2) сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащий перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

3) Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.

### Графическая часть

#### 1. Чертеж межевания территории

## СОСТАВ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 1. Проект планировки территории

Основная часть

Материалы по обоснованию.

Прилагаемые документы

Том 2. Проект межевания территории

Взам. инв. №	Подп. и дата							№ 0130300010419000010-ПЗ.С		
Инв. № подл.	Разраб.	Семенова				Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов	
	Проверил	Иголина					П	1		
	ГИП	Иголина					ООО «Спецстройпроект»			
				2019						

**1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования. Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории в случаях, предусмотренных настоящим Кодексом**

Проектом предусматривается образование земельных участков под индивидуального жилищного строительства, объекта общего пользования (улично-дорожная сеть и благоустройства территории), на территории муниципального образования поселок Кадуй Кадуйского муниципального района Вологодской области . Планируемая территория находится (район ул. Курманова - ул. Красноармейская) поселка Кадуй, образуется 7 земельных участков.

Таблица 1

№ п/п	№ земельного участка	Площадь земельного участка, га	Вид разрешенного использования
1	:ЗУ1	1136	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
2	:ЗУ2	1123	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
3	:ЗУ3	1499	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
4	:ЗУ4	1479	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
5	:ЗУ5	1354	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
6	:ЗУ6	1146	Для индивидуального жилищного строительства (2.1)
7	:ЗУ7	35516	Земельные участки общего пользования, улично-дорожная сеть (12.0.1)

**2. сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с настоящим Кодексом для территориальных зон.**

Ранее утвержденные проекты межевания территории в границах разработки проекта ДППТ отсутствуют.

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	<b>№ 0130300010419000010-ПЗ</b>	Лист
							2

**3. Координаты характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания**

**ЗУ 1**

N	X	Y
1	351897.62	1341496.64
2	351847.98	1341491.51
3	351843.6	1341533.15
4	351860.27	1341522.94
5	351897.24	1341500.28

**ЗУ 2**

N	X	Y
6	351836.48	1341465.49
7	351840.53	1341428.26
8	351803.63	1341439.08
9	351796.69	1341461.4

**ЗУ 3**

N	X	Y
10	351775.68	1341477.74
11	351781.38	1341433.93
12	351748.31	1341429.84
13	351745.96	1341443.86
14	351743.04	1341467.46
15	351741.98	1341474.15

**ЗУ 4**

N	X	Y
16	351761.93	1341476.27
15	351741.98	1341474.15
17	351738.69	1341495.51
18	351739.83	1341505.12
19	351737.42	1341522.24
20	351735.17	1341545.62
21	351735.04	1341547.01
22	351734.42	1341551.22
23	351752.52	1341552.97

**ЗУ 5**

N	X	Y
24	351765.24	1341554.2
22	351734.42	1341551.22
25	351732.3	1341565.75

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата

**№ 0130300010419000010-ПЗ**

26	351728.45	1341607.12
27	351761.78	1341584.6

**3У 6**

N	X	Y
28	351761.68	1341589.31
29	351727.99	1341612.32
30	351726.68	1341626.28
31	351737.29	1341640.29
32	351755.33	1341642.31

**3У 7**

N	X	Y
33	351897.53	1341008.96
34	351893.78	1341045.48
35	351890.71	1341075.32
36	351887.65	1341105.16
37	351883.96	1341262.55
38	351881.89	1341301.48
39	351887.35	1341301.48
40	351885.65	1341334.99
41	351864.06	1341332.85
42	351861.13	1341362.78
43	351857.46	1341400.3
44	351856.08	1341414.58
45	351854.36	1341431.88
46	351850.95	1341461.68
2	351847.87	1341491.52
3	351843.6	1341533.15
47	351839.7	1341571.1
48	351929.23	1341580.31
49	351988.19	1341586.01
50	351988.9	1341579.86
51	352007.14	1341581.86
52	352004.92	1341602.54
53	351987.47	1341600.38
54	351838.26	1341585.03
55	351828.89	1341676.09
56	351757.92	1341668.16
57	351753.49	1341662.11
58	351754.24	1341652.65
32	351755.33	1341642.31
28	351761.66	1341589.54
27	351761.78	1341584.6
24	351765.24	1341554.2
23	351752.52	1341552.97

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата	<b>№ 0130300010419000010-ПЗ</b>	Лист
							4

16	351761.92	1341476.27
10	351775.68	1341477.74
11	351781.38	1341433.93
12	351748.32	1341429.84
59	351754.21	1341394.79
60	351792.93	1341398.91
61	351793.51	1341395.88
62	351832.41	1341400.7
63	351842.11	1341361.11
64	351842.11	1341359.08
65	351850.11	1341359.45
66	351854.25	1341322.15
67	351823.41	1341318.62
68	351812.87	1341318.09
69	351814.56	1341304.39
70	351828.28	1341305.8
71	351867.04	1341311.49
72	351868.54	1341301.53
73	351870.47	1341279.52
74	351861	1341278.4
75	351863.75	1341256.19
76	351823.07	1341252.7
77	351825.47	1341230.05
78	351825.97	1341213.37
79	351817.83	1341211.97
80	351820.02	1341192.78
81	351824.46	1341193.36
82	351828.84	1341160.07
83	351833.03	1341115.81
84	351834.9	1341099.71
85	351838.77	1341100.12
86	351839.29	1341096.91
87	351873.88	1341101.49
88	351876.93	1341069.96
89	351856.14	1341063.38
90	351861.77	1341033.1
91	351866.83	1341034.11
92	351869.97	1341001.47
93	351868.08	1340999.63
94	351823.95	1340995.11
95	351825.15	1340969.29
96	351830.97	1340973.1
97	351848.15	1340975.51
98	351897.67	1340980.79
99	351904.8	1340985.79
100	351907.02	1341010.2

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№док.	Подп.	Дата

№ 0130300010419000010-ПЗ

Лист

5

